

Jegyzőkönyv

Készült: a Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendkívüli *nyilvános* testületi üléséről.

Jelen vannak: Kovács Erzsébet polgármester, Pintér Attila alpolgármester, Gelencsér Mária, Kersák Lajos, Kiss Csaba és Mayer Attila képviselők (6 fő)

Igazoltan távol maradt: Pete Bálint képviselő (1 fő)

Meghívottak közül megjelentek:

Szabó Márta jegyző

Kovács Erzsébet polgármester köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mivel a 7 főből 6 fő testületi tag jelen van. Jegyzőkönyv vezetésére javasolja Szabó Márta jegyzőt, a javaslattal a képviselők egyetértenek. Napirendnek a meghívó szerinti tárgysorozatot javasolja.

Javaslatával a testület egyetért, azt elfogadja és egyhangúlag 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet állapítja meg:

NAPIREND

- I. Kötelező felvételt nyújtó általános iskolai körzetek véleményezése
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- II. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról
Előadók: Kovács Erzsébet polgármester
- III. A magyarkeszi víziközműrendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- IV. A Művelődési Ház szolgáltatási terve
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- V. A konyha bérbeadása beszerzésére érkezett ajánlatokról döntés.
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- VI. Egyebek

Zárt ülés:

- VII. Szociális ügyek

I. számú napirendi pont: Kötelező felvételt nyújtó általános iskolai körzetek véleményezése

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2023. (IX. 27.) KT határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Tamási Tankerületi Központ 2024/2025. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárokat tartalmazó dokumentum tervezetét, és azzal módosító javaslat nélkül egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

II. számú napirendi pont: Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2023. (IX. 27.) KT határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. évre csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási dokumentum aláírására.

Határidő: 2023. október 1.

Felelős: a polgármester

III. számú napirendi pont: A magyarkeszi víziközműrendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kiegészítés, kérdés, hozzászólás nem hangzik el, azt a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2023. (IX. 27.) KT határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **DRV_V_705_Magyarkeszi Vízmű** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által **a 2024-2038. időszakra** elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

IV. számú napirendi pont: A Művelődési Ház szolgáltatási terve

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy a Nemzeti Művelődési Intézettel írtak alá együttműködési megállapodást, mely alapján legalább 90 ingyenes program közül lehet választani. Ezek közül egy internetes felületen lehet választani. A megállapodás feltétele a szolgáltatási terv megléte, ezért az intézményvezető elkészítette azt. Javasolja a terv elfogadását.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2023. (IX. 27.) KT határozata:

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarkeszi Művelődési Ház és a Könyvtár 2023. évre vonatkozó szolgáltatási tervét s azt elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: az intézményvezető

V. számú napirendi pont: A konyha bérbeadása beszerzésére érkezett ajánlatokról döntés.

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy a világpolitikai helyzet következtében bekövetkező infláció miatt a jelenlegi finanszírozási környezetben nem tudja a Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája nevű intézményét az önkormányzat működtetni. Ezért a korábbi testületi döntésének megfelelően kért három árajánlatot a konyha további működtetésére. Mindhárom ajánlat időben érkezett, formai hibát nem találtak. Mindegyik ajánlat megfelelt az ajánlattételi felhívásnak. Az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyv a testületi ülés melléklete lesz. Ismereti az ajánlatokat, a pontozást és annak eredményét.

Kersák Lajos képviselő kérdezi, hogy merült-e fel az ajánlatok leadása előtt bármilyen kérdés az ajánlattevők részéről.

Szabó Márta jegyző elmondja, hogy nem. Az ajánlattételi felhívás annyira részletes volt, minden adatot tartalmazott, így nem volt kérdés.

Gelencsér Mária képviselő kérdezi, hogy mit tudnak a dolgozók.

Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy a dolgozókat folyamatosan tájékoztatta a tárgyalásokról. Természetesen tartanak az új munkakörülményektől és az új munkáltatótól. Mindannyian azt nyilatkozták, hogy maradnak, az új munkáltató munkáltatói jogutódlással átveszi a teljes személyzetet. Javasolja az Atroplusz Kft. közétkeztetési feladatok ellátásával történő megbízását.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének
79/2023. (IX. 27.) KT határozata:

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését elfogadja és a Beszerzési szabályzata alapján dönt „Közétkeztetés Magyarkeszi községben” tárgyú beszerzési kiírásra érkezett ajánlatokról.

1. **A Képviselő-testület a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, mert**
 - a) Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) ajánlata
 - b) ATROPLUSZ Kft. (9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.) ajánlata és a
 - c) JustFood Kft. (9970 Szentgotthárd, Füzesi út 7.) ajánlata is **érvényes** volt.
2. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek az **ATROPLUSZ Korlátolt Felelősségű Társaságot** (9800 Vasvár, József A. u. 23-25.) választja, tekintettel arra, hogy ajánlata érvényes volt és ajánlata a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat.
3. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel e határozat melléklete szerint szerződést kössön, azt aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Kovács Erzsébet polgármester e napirendhez kapcsolódva elmondja, hogy ezzel a döntéssel egyértelmű, hogy a konyha, mint intézmény fenntartása okafogyottá válik, így meg kell szüntetni. Az ÁHT alapján jogutód nélküli megszűnést javasolja.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja és 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének
80/2023. (IX. 27.) KT határozata:**

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja azt a tényt, hogy a világpolitikai helyzet következtében bekövetkező infláció miatt a jelenlegi finanszírozási környezetben nem tudja a Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája nevű intézményét működtetni.

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 27/2020. (V. 21.) határozatával alapított Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája nevű intézményét jogutód nélkül 2023. október 31. napjával megszünteti.
2. A Képviselő-testület az intézmény megszüntetéséről szóló megszüntető okiratot e határozat mellékleteként elfogadja.
3. A Képviselő-testület az intézmény által ellátott feladatokat a 79/2023. (IX. 27.) KT határozata alapján megkötött megállapodás alapján 2023. november 1. napjától vásárolt élelmiszerként biztosítja.

4. A Képviselő-testülete felhalmazza az intézményvezetőt, hogy az intézmény által foglalkoztatott dolgozók érdekében munkáltatói jogutódlásról megállapodást kössön.
5. A Képviselő-testület vállalja, hogy a Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája 2023. október 31. napja előtt vállalt kötelezettségeit finanszírozza, és a követeléseit beszedi.

Határidő: 2. pont esetében: azonnal

3. pont esetében: 2023. november 1.

4. pont esetében: 2023. október 15.

5. pont esetében értelemszerűen

Felelős: a polgármester

VI. számú napirendi pont: Egyebek

Kovács Erzsébet polgármester köszöni a sok segítséget a képviselőknek a szüreti felvonuláshoz.

Kersák Lajos képviselő elmondja, hogy sokan voltak és nagyon jól sikerült a rendezvény.

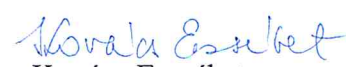
Kovács Erzsébet polgármester elmondja, hogy 21 éves polgármestersége alatt nem sikerült igazán kapcsolatot teremteni a gazdákkal. Most nagyon jól esett neki, hogy a fiatalok jöttek és traktorjaikkal felvonultak. Sőt megköszönték a meghívást, és jelezték, hogy jövőre is szívesen jönnek. Összesen 22 traktoros volt. A Búcsút sajnos elmosta az eső, de a körhintás itt maradt hétfőre, és délután, iskola után a gyerekek ingyen felülhettek az eszközökre. Öröm volt nézni a boldog gyermek arcokat. Az Idősek napját október 7-én 11.00 órakor tartják. Pete László vállalta a főzést, a konyhán pedig elkészítik a nokedlit. A közmunkás lányok pedig a savanyúságot készítik. Újabb önkormányzati terület megvásárlására érkezett javaslat. A Széchenyi u. 35. után a Batthyány u. 5. lenne az eladandó telek. Ezek sajnos elhanyagolt ingatlanok az önkormányzatnak nincs kapacitása a művelésre. Kér értébecslést a területekre és testület elé terjeszti.

Egyéb bejelentés, hozzászólás nem volt, Kovács Erzsébet polgármester megköszönte a megjelentek részvételét, a testület nyilvános ülését bezárja. A testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.


Szabó Márta
jegyző




Kovács Erzsébet
polgármester

Mag/151-24/2023.

MEGHÍVÓ

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2023. szeptember 27. napján (szerda) 17. 00 órai
kezdettel rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: a Magyarkeszi Községi Önkormányzati Hivatal
(7098 Magyarkeszi, Szabadság u. 2.)

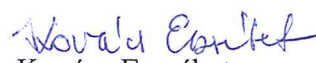
Napirendi javaslat

- I. Kötelező felvételt nyújtó általános iskolai körzetek véleményezése
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- II. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról
Előadók: Kovács Erzsébet polgármester
- III. A magyarkeszi víziközműrendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- IV. A Művelődési Ház szolgáltatási terve
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- V. A konyha bérbeadása beszerzésére érkezett ajánlatokról döntés.
Előadó: Kovács Erzsébet polgármester
- VI. Egyebek

Zárt ülés:

- VII. Szociális ügyek

Magyarkeszi, 2023. szeptember 20.


Kovács Erzsébet
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Magyarkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 27-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

1. Kovács Erzsébet	polgármester	
2. Pintér Attila	alpolgármester	
3. Gelencsér Mária	képviselő	
4. Mayer Attila	képviselő	
5. Kersák Lajos	képviselő	
6. Kiss Csaba	képviselő	
7. Pete Bálint	képviselő	
8. Szabó Márta	jegyző	
9. Orsós Gyula	RNÖ elnök	
10. Göttlingerné Pintér Judit	Járási Hiv. vez.	
12. Németh-Tongori Csilla Terézia Műv. Ház vezető		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		

A képviselő-testület 2023. szeptember 27-ei ülésének I. számú napirendi pontjához:
Kötelező felvételt nyújtó iskolai körzetek határainak véleményezése

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

A Tamási Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az alábbiak szerint meghatározza a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetét Tamási Tankerületben az Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskolára vonatkozóan. A felvételi körzetek megállapításához a Tankerületnek be kell szerezni az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

TAMÁSI TANKERÜLET

Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 362)

7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.

a) *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola (OM 036 362)*

7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.

Felvételi körzet: Iregszemcse, Felsőnyék, Nagyszokoly, Magyarakeszi, Újireg közigazgatási területe

b) *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Telephelye (OM 036 362)*

7095 Iregszemcse, Garay János utca 1.

Felvételi körzet: Felsőnyék, Iregszemcse, Nagyszokoly, Magyarakeszi, Újireg közigazgatási területe

c) *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Felsőnyéki Tagiskolája (OM 036 362)* 7099 Felsőnyék, Béke utca 3.

Felvételi körzet: Felsőnyék közigazgatási területe

d) *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarakeszi Tagiskolája (OM 036 362)*

7098 Magyarakeszi, Hősök tere 12.

Felvételi körzet: Magyarakeszi közigazgatási területe

e) *Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarakeszi Tagiskolája Telephelye (OM 036 362)*

7098 Magyarakeszi, Köztársaság utca 8.

Felvételi körzet: Magyarakeszi közigazgatási területe

Határozati javaslat:

Magyarakeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Tamási Tankerületi Központ 2024/2025. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárokat tartalmazó dokumentum tervezetét, és azzal módosító javaslat nélkül egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Magyarakeszi, 2023. szeptember 20.


Kovács Erzsébet
polgármester

A képviselő-testület 2023. szeptember 27-ei ülésének II. számú napirendi pontja:
Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022.
évi fordulójához

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat a felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet előírásain alapul. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázat keretében a 2024. évre is meghirdette az ösztöndíjrendszert. A program a szociálisan rászoruló, hátrányos helyzetű fiatalok számára nyújt rendszeres anyagi segítséget. Ennek keretében az önkormányzat havi támogatást nyújthat, melyet a megyei önkormányzat kiegészíthet, az Emberi Erőforrások Minisztériuma (továbbiakban Minisztérium) pedig a települési önkormányzati támogatással megegyező mértékben kiegészít. Magyarkeszi Község Önkormányzata már több éven keresztül csatlakozott a rendszerhez. Átlagban 2-3 diák nyújt be pályázatot.

A keretösszeget a képviselő-testület a sikeresen pályázók száma függvényében határozza meg.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben utalják át az ösztöndíjban részesülő hallgatók öt havi támogatási összegét a Minisztérium célszámlájára. Az ösztöndíjat a hallgatói juttatásokat kifizető intézmény folyósítja a jogosultaknak. A felsőoktatási intézmény kötelessége a kifizetés előtt megvizsgálni a jogosultságot. A Minisztérium az adott tanulmányi félév lezárását követően a ki nem fizetett önkormányzati ösztöndíjrészt visszautalja a települési önkormányzat bankszámlájára, és az önkormányzat saját hatáskörben dönt, hogy a jogosulatlanság ellenére – nem Bursa támogatás jogcímen – mégis folyósítja-e a támogatottnak a már korábban megítélt támogatást.

Magyarkeszi Község Önkormányzata a 2024. évi pályázathoz az Általános Szerződési Feltételek elfogadását igazoló Nyilatkozat aláírásával csatlakozhat, melyet az EPER-Bursa rendszerbe kell feltölteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, támogassa, hogy Magyarkeszi Község Önkormányzata csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához!

Határozati javaslat

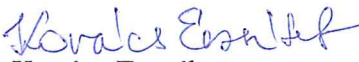
Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. évre csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási dokumentum aláírására.

Határidő: 2023. október 1.

Felelős. a polgármester

Felsőnyék, 2023. szeptember 20.


Kovács Erzsébet
polgármester



A Képviselő-testület 2023. szeptember 27-ei ülésének III. számú napirendi pontja: A Magyarakeszi víziközmű rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadása

Előadó: Kovács Erzsébet polgármester

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a rendelkezik arról, hogy a vízközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében víziközmű-szolgáltatási ágazatonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet szükséges készíteni. A tervet a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatalhoz kell tárgyévi szeptember 30. napjáig benyújtani.

A DRV Zrt elkészítette a helyi víziközmű rendszer 2024-2038. évi gördülő fejlesztési terv dokumentációját a víziközmű szolgáltatás színvonalának szinten tartása, illetve javítása érdekében. A gördülő fejlesztési tervben felsorolásra kerülnek mindazon szükséges felújítási, pótlási, illetve beruházási munkálatok melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint ütemezték.

A DRV Zrt. a beruházási tervrészt is elkészítette. A tervek tartalmát önkormányzati véleményezés és jóváhagyás mellett lehet megvalósítani.

Határozati javaslat:

Magyarakeszi Község/Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **DRV_V_705_Magyarakeszi Vízmű** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a **2024-2038. időszakra** elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2024. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, valamint az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2023. december 15-ig megküldi.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel. Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor az elfogadott tervben feltüntetett többletforrást az Önkormányzat a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Magyarakeszi, 2023. szeptember 20.


Kovács Erzsébet
polgármester


Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra																
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TABLAZATA																
A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:		Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. Fejlesztéstervezési és -irányítási osztály														
Vízközmű-szolgáltató megnevezése:		Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.														
Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:		Ivóvíz														
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése		Önkormányzati														
Vízközmű-tend szer kódja. **		11-06017-1-001-00-07 (DRV V_705)														
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési /elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint							
						Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8
2	Klórgáz adagolás tervezése		Magyarkeksi	2000	Használati díj + Korábbi (operatív évet megelőző) használati díj terhére	2024.01.01	2024.12.31	Rövid	X							
I. ütem (2024) összesen:				2 000												
3	Klórgáz adagolás kivitelezése		Magyarkeksi	27044	Használati díj	2025.01.01	2025.12.31	Közép		X						
5	Magyarkeksi, Szurmai-Jókat vez. Összekötő vezeték 700fm tervezése és kivitelezése		Magyarkeksi	32000	Használati díj	2028.01.01	2028.12.31	Közép				X				
II. ütem (2025-2028) összesen:				59 044												
Beruházási igény nem merült fel				0	Használati díj	2029.01.01	2038.12.31	Hosszú					X			
III. ütem (2029-2038) összesen:				0												

fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	2 000	2000
II. ütem	59 044	4338
III. ütem	0	0

* A megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni!

** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód.

Gördülő fejlesztési terv a 2024 - 2038 időszakra																								
FELÚJÍTÁSOKAT ÉS POTLÁSOKAT ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA																								
A tervet készítő és benyújtó szervezet megnevezése:			Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.										ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *											
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:			Fejlesztéstervezési és -irányítási osztály																					
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:			Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.																					
A Vksztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:			Ivóvíz																					
Víziközmű-rendszer kódja: **			Önkormányzati																					
			11-06017-1-001-00-07 (DRV V 705)																					

fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	179	179
II. ütem	4 517	4 517
III. ütem	21 792	11950

* A megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni!

** A Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód.

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2023.
Település neve	Magyarkeszi
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közösségi színtér
Közművelődési intézmény neve	Magyarkeszi Művelődési Ház
Közművelődési intézmény székhely címe	7098 Magyarkeszi Köztársaság u. 4-6.
Ellátott alapszolgáltatások	Közművelődési rendelet szerint
Felelős vezető neve	
Szakmai vezető neve	
Kitöltő neve és beosztása	Németh-Tongori Csilla Terézia
Kitöltő telefonszáma	06-20/50-18-578
Kitöltő e-mail címe	mkkonyvtar7098@gmail.com

|

ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 2023/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)													
Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A községi tevékenység megnevezése	A községi tevékenység célja	A községi tevékenység rendezettség vagy tervezett időpontja, időtartama	A községi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A községi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A községi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NSRF, Csodák Alap, egyéb támogatás...)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevételek	(6) Egyéb bevételek (adomány, Norvég Alap...)	
Művelődési alapszolgáltatások Művelődési alapszolgáltatások, köztük a községi tevékenység megnevezése, a községi tevékenység célja, a községi tevékenység rendezettség vagy tervezett időpontja, időtartama, a községi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő), a községi tevékenység helyszíne/ helyszínei	Nemzeti ünnepünkhöz kapcsolódó kézműves	Megmunkálás, nemzeti önművelődés	2 alkalom/év	30 fő/alkalom	Magyarországi Művelődési Ház	30 fő/alkalom							
	Hivatali kézműves	Községi építés, hagyományaink felidézése	1 alkalom	30 fő	Magyarországi Művelődési Ház	30 fő							
	Tavaszi ünnep	Községi építés	1 alkalom	60 fő	Magyarországi Művelődési Ház	60 fő							
	Májusi állás	Községi építés	1 alkalom	30 fő	Vasárter	30 fő							
	Gyermeknap	Generációk közti kapcsolat erősítése, gyermekek szórakoztatása	1 alkalom	120 fő	Vasárter	120 fő							
	Májusi kiállítás	Községi építés	1 alkalom	20 fő	Vasárter	20 fő							
	Falunap	Községi építés	1 alkalom	250 fő	Vasárter	250 fő							
	Gyermek tábort	Hagyományok öröklése, közösségi építés	2 alkalom/év	20 fő/alkalom	Magyarországi Művelődési Ház	20 fő/alkalom							
	Baba-Mama Klub	Községi építés	6 alkalom/év	8 fő/alkalom	Magyarországi Művelődési Ház	8 fő/alkalom							
	Népzenei Találkozó	Hagyomány öröklése	1 alkalom	120 fő	Magyarországi Művelődési Ház	120 fő							
Közművelődési alapszolgáltatások Közművelődési alapszolgáltatások, köztük a községi tevékenység megnevezése, a községi tevékenység célja, a községi tevékenység rendezettség vagy tervezett időpontja, időtartama, a községi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő), a községi tevékenység helyszíne/ helyszínei	Idősek napja	Szociális felmérés	1 alkalom	80 fő	Magyarországi Művelődési Ház	80 fő							
	Művelődési nap	Hagyományok öröklése, közösségi építés	1 alkalom	50 fő	Magyarországi Művelődési Ház	50 fő							
	Falkarácsony	Községi építés, karácsonyi	1 alkalom	100 fő	Művelődési Ház	100 fő							
	A községi és társadalmi részvétel fejlesztése												
	Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása												
	A hagyományos községi kulturális értékek átöröklésének feltételeinek biztosítása												
	Az amatőr, alkotó- és előadóművészeti tevékenység feltételeinek biztosítása												
	A tehetséggondozás és fejlesztés feltételeinek biztosítása												
	Kulturális alapú gazdaságfejlesztés												
	ÖSSZESEN ÁLLAMI NORMATÍVA							0					
Egyéb, nem kötelezően előírt, köznevelési feladat	Rendezvény/program/projekt 1.												
	Rendezvény/program/projekt 2.												
	Rendezvény/program/projekt 3.												
	Rendezvény/program/projekt 4.												
Éves munkatervben szereplő bevételek összege							0	0	0	0	0	0	
ÉVES BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)													
0													

Jóváhagyási záradék

Magyarkeszi település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta

Magyarkeszi település önkormányzata a Magyarkeszi Művelődési Ház közművelődési intézmény szolgáltatási tervét a 2023. évi munkaterv részeként a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér/közművelődésintézmény székehelyén és telephelyén az előcsarnokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	A Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatást a feladatellátó felsőfokú közművelődési szakképzettséggel vagy közösségi és civil fejlesztő szakember szakképzettséggel, képesítéssel, tanúsítvánnyal vagy szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonásával valósítja meg. Helyszín biztosítása a művelődő közösségnek a rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez. Bemutakozási lehetőségek teremtése a művelődő közösség számára. Adminisztrációs, irodatechnikai támogatás, információ szolgáltatás a művelődő közösség számára. Fórum szervezése a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	a) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő, közösségfejlesztő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; b) támogatja az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat, vagy szolgáltatásokat szervez; c) a gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; d) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését és fenntartását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; e) a szegénységben vagy más hátránnyal élő csoportok társadalmi, kulturális részvételét fejlesztő, a megértést, a befogadást, a felzárkózást, az esélyegyenlőség megvalósulását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; f) a lelki egészség megőrzését szolgáló, a függőséget, devianciát, áldozattá válást megelőző programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez; g) a települési önkormányzattal együttműködésben szakmai támogatást biztosít a helyi partnerségi egyeztetési, együttműködési folyamatok kialakításához és működtetéséhez, biztosítja a közösségi tervezési folyamatok szakmai, szervezési és technikai feltételeit, valamint h) az a)–g) pontban foglalt tevékenységek megvalósításában szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása	a) iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását; b) iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző szakkörök, klubok, közösségek megalakulását, tevékenységét szervezi, támogatja azok megvalósítását; c) az életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségeket szervez, támogatja azok megvalósulását; d) népfőiskolai programokat, szabadegyetemeket szervez, támogatja azok megvalósítását; e) ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremt, valamint f) hozzásegít az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez, a digitális világban történő eligazodáshoz, az ezeket szolgáló eszközök alkalmazásához.
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	a) a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos csoportot, szakkört, klubot működtet, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját; b) részt vesz a helyi művelődési szokások gondozásában, gazdagításában, értéktárak kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását; c) az anyanyelvápolás érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját; d) a nemzeti, az európai és az egyetemes kultúra, továbbá a külhoni nemzetrések kulturális értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását; e) a helyi vagy térségi nemzeti vagy kisebbségi közösségek bevonásával a nemzeti és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását, valamint f) az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szokások figyelembevételével, a művelődő közösségek, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településhez kötődő ünnepek helyi alkalmait, támogatja azok megvalósítását.
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	a) a képzőművészet, a zeneművészet, a táncművészet, a színház- és bábművészet, a versmondás, a film- és médiaművészetek, az irodalom területén tevékenységet folytató amatőr művészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését, valamint b) az a) pont szerinti közösségek tevékenységének támogatása érdekében szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
A tehetség gondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása	a) a településen élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében művészeti és egyéb foglalkozásokat, szakköröket, klubokat működtet, támogatja azok megvalósítását, valamint b) felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat biztosít.
Kulturális alapú gazdaságfejlesztés	a) a helyi szellemi, épített és természeti örökségre építő közösségi és kreatív gazdaságot fejlesztő programokat, tevékenységeket és szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását; b) az egyéni és közösségi tudást és kreativitást erőforrásként értelmező és használó helyi gazdaságot fejlesztő programokat kezdeményez, támogatja azok megvalósítását; c) a kulturális terület- és településfejlesztéssel, helyi vállalkozás- és termékfejlesztéssel, kreatív iparral, a kulturális turizmussal kapcsolatos programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósulását, valamint d) hozzásegít az információs és kommunikációs technológiák, a digitalizáció kulturális alapú használatához.

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintén, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet

a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről

082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Ide tartozik:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése, a közösség- és társadalmi részvétel, a közösségfejlesztés feltételrendszerének javítása, az állampolgári részvétel növelése, az önkéntesség és a virtuális közösségek erősítése, a gyermekek, az ifjúság, az idősek, a nemzetiségek és a külföldi magyarok közösségi művelődésének segítése, a szegénységben élők és kirekesztett csoportok társadalmi, kulturális részvételének fejlesztése, a megértés, a befogadás, az esélyegyenlőség elősegítése, mentálhigiénés, prevenciós programok megvalósítása.

082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

Ide tartozik:

- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, helytörténetének, népművészetének, népi iparművészetének, szellemi kulturális örökségének feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások és értéktárak, a magyar nyelv gondozása, gazdagítása, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

Ide tartozik:

- az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése, a tehetségfejlesztés, az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének elősegítése, alkotó művelődési közösségek, művészeti csoportok, körök, klubok, szabadegyetemek biztosítása.

082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés

Ide tartozik:

- a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeinek biztosítása, a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés biztosítása.

A helyi közművelődési rendeletben nevesített közművelődési kötelező alapszolgáltatást biztosító közművelődési közösségi szintér(ek), intézmények készítenek szolgáltatási tervet. Az intézmény a telephelyekre is figyelemmel egy szolgáltatási tervet készít.

A szolgáltatási terv naptári évre készül.

A szolgáltatási terv kitöltésével kapcsolatban követelmény a valósághűség, a hitelesség, a megalapozottság, a szakszerűség, a megbízhatóság, a teljeskörűség.

A szolgáltatási terv közművelődési alapszolgáltatásonként vagy/és tételenként veszi számba a megvalósítás forrásszükségletét és forrásösszetételét pénzforgalmi szemléletben.

A szolgáltatási terv a normatív támogatás felhasználásának előzetes terve, a normatíva elszámolás igazoló dokumentuma.

Közösségi szintér esetében a normatív támogatás összegének felhasználásánál ajánlott tervezni a legalább középfokú végzettséggel rendelkező munkatárs foglalkoztatásával, a feladatellátást biztosító épület üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat.

A szolgáltatási terv forrásszükségletének meg kell egyeznie az önkormányzat által jóváhagyott közművelődési terület érintő előirányzatokkal.

A jogszabályban előírt kötelező és a helyi közművelődési rendeletben meghatározott alapszolgáltatásoknál legalább egy feladatnak szerepelnie kell.

A teljeskörűség biztosítása érdekében lehetséges az önként vállalt, nem közművelődési alapszolgáltatási körben megvalósuló közösségi tevékenységek rögzítése is a Rendezvény/program/projekt sorokban.

Egy közösségi tevékenységet csak egyszer lehet a táblázatban szerepeltetni. Amennyiben a közösségi tevékenység több alapszolgáltatási jellemzővel is rendelkezik, a legjellemzőbb alapján kell elvégezni a besorolást.

Jegyzőkönyv

Készült: a Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli *nyilvános* ülésén a „Közétkeztetés Magyarkeszi Községben” tárgyú meghívásos beszerzés ajánlatainak bontásán

Jelen vannak: Kovács Erzsébet polgármester, Pintér Attila alpolgármester, Gelencsér Mária, Kersák Lajos és Kiss Csaba képviselők (5 fő) és Szabó Márta jegyző

Kovács Erzsébet polgármester köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy a testület 68/2023. (VIII. 16.) KT határozata értelmében, valamint a Magyarkeszi Község Önkormányzata beszerzési szabályzatának megfelelően meghívásos beszerzést írt ki a Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája vállalkozásba adásáról. Mint ajánlatkérő az ajánlatokat elektronikusan küldte meg, és lehetőséget adott az elektronikus beadásra.

A megadott határidőig mindhárom ajánlat megérkezett. A meghívott cégek:

ATROPLUSZ Kft.

9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.

Adószám: 14581094-2-18

Cégjegyzékszám: 18 09 108 430

Képviseli: Kóbor Attila ügyvezető, Kulcsár Gábor ügyvezető

penzugy@atropusz.hu

JustFood Kft

9970 Szentgotthárd, Füzesi út 7.

Képviseli: Nagy Bálint László ügyvezető

Adószám: 22790589-2-18

info@justfood.hu

robert@justfood.hu

Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság

2730 Albertirsa, Pesti út 65.

Adószám: 14893560-4-13

Cégjegyzékszám: 13-09-131262

Képviseli: Takács Zsolt ügyvezető

kozbeszerzes@eatrend.hu

Érkezési sorrendben először az Eatrend Kft ajánlatát, majd az Atropusz Kft, és végül, a Justfood ajánlatát bontja fel.

Az ajánlatok összehasonlítása a részszempontok szerint:

Eatrend Kft.

Sorsz.	Résszpont megnevezése	Résszpont pontszáma
1.	Fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége	5
2.	Diétás étkeztetés vállalása	5
3.	Elektronikus rendelési rendszer biztosítása	5
4.	Tálalókonyha és a hozzá tartozó helységek nettó bérleti díja egy hónapra (minimum díj: nettó 1 500 000 Ft/év)	5
5.	Nettó ajánlati ár egy évre.	60

Atroplusz Kft.

Sorsz.	Résszpont megnevezése	Résszpont súlyszáma
1.	Fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége	5
2.	Diétás étkeztetés vállalása	5
3.	Elektronikus rendelési rendszer biztosítása	5
4.	Tálalókonyha és a hozzá tartozó helységek nettó bérleti díja egy hónapra (minimum díj: nettó 1 500 000 Ft/év)	15
5.	Nettó ajánlati ár egy évre.	70

Justfood Kft.

Sorsz.	Résszpont megnevezése	Résszpont súlyszáma
1.	Fogyasztói visszajelzési rendszerek bevezetésének vállalása, a szolgáltatást igénybe vevőnek dokumentált módon véleménynyilvánításra, visszajelzésre van lehetősége	0
2.	Diétás étkeztetés vállalása	5
3.	Elektronikus rendelési rendszer biztosítása	0
4.	Tálalókonyha és a hozzá tartozó helységek nettó bérleti díja egy hónapra (minimum díj: nettó 1 500 000 Ft/év)	10
5.	Nettó ajánlati ár egy évre.	50

Az ajánlattételi felhívásban szereplő számítás szerint a súlysámokkal számolva az alábbi sorrend alakult ki:

1. ATROPLUSZ Kft.

9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.

Adószám: 14581094-2-18

Cégjegyzékszám: 18 09 108 430

Képviseli: Kóbor Attila ügyvezető, Kulcsár Gábor ügyvezető

penzugy@atroplusz.hu

Elért pontszám: 5200

2. Eatrend Korlátolt Felelősségű Társaság

2730 Albertirsa, Pesti út 65.

Adószám: 14893560-4-13

Cégjegyzékszám: 13-09-131262

Képviseli: Takács Zsolt ügyvezető

kozbeszerzes@eatrend.hu

Elért pontszám: 4350

3. JustFood Kft

9970 Szentgotthárd, Füzesi út 7.

Képviseli: Nagy Bálint László ügyvezető

Adószám: 22790589-2-18

info@justfood.hu

robert@justfood.hu

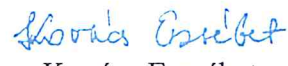
Elért pontszám: 3675

Egyéb bejelentés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testülettel e jegyzőkönyv szerint lesz ismertetve a sorrend.

Kmf.


Szabó Márta
jegyző




Kovács Erzsébet
polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

Név: Magyarkeszi Község Önkormányzata

Képviseli: Kovács Erzsébet polgármester

Székhely: 7098 Magyarkeszi, Szabadság utca 2.

Telefon: 74/578-005

E- mail: mkesziph@gmail.com

Adószám: 15414447-2-17

Bankszámlaszám: 11746029-15414447

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**,
másrészről a

Név:

Képviseli: Kóbor

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Telefon:

E- mail:

Adószám:

Bankszámlaszám:

mint szolgáltató, a továbbiakban: **Vállalkozó** között, (a továbbiakban együtt: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1./ A szerződés tárgya általános értelemben

1.1.A Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le, ennek eredményeként jelen szerződő Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel köti meg a közétkeztetésre vonatkozó szerződést, a beszerzési eljárásban általa benyújtott és elbírált érvényes ajánlata alapján. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik ezen pontjában hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentumai, az eljárás során adott kiegészítő tájékoztatások, valamint a vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata. E dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik azok fizikai csatolása nélkül is.

1.2. A szerződés konkrét tárgya:

Magyarkeszi Község közigazgatási területén közétkeztetési szolgáltatások (gyermekétkeztetés) biztosítása az ajánlatkérő által, valamint az állam által fenntartott

intézmények vonatkozásában.

A beszerzéssel érintett intézmények közül önkormányzati fenntartású:

- **Magyarkeszi Bagolytanya Óvoda**

A beszerzéssel érintett intézmények közül állami fenntartású (Tamási Tankerületi Központ):

- **Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarkeszi Tagiskola** tanulóinak közétkeztetése,
- valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény (Gyvt.) 21/C §.-a szerinti, szünidei étkeztetés biztosítása /a szociálisan rászorult óvódás, általános iskolás gyermekek részére/.

1.3. A Vállalkozó a szabad kapacitások kihasználására egyéb, a beszerzés tárgyát nem képező étkeztetési szolgáltatásra is jogosult, amely ellátás azonban nem zavarhatja az adott intézmény működési rendjét, és nem történhet a Megrendelő felé nyújtott szolgáltatás rovására.

1.4. A Vállalkozó tevékenységét a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendeletben, valamint a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. EMMI rendelet előírásainak, a szabványoknak, szakmai szokásoknak és az egyes korosztályi igényeknek, valamint a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végzi.

1.5. A tervezett adagszám az ajánlattételi felhívás II.2.4. szerint, de Felek megállapodnak, hogy a szerződést a tényleges létszám ellátására köti.

1.6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közétkeztetési szolgáltatásra is kiterjedően rendelkezik, HACCP élelmiszer biztonsági rendszerrel, a rendszerben foglaltak betartásáért felelősséggel tartozik.

2./ A szerződés hatálya, időtartama, kötelezettségek

2.1. A Felek szerződésüket 2023. november 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig kötik, mely adott körülmények között, a lejáratkor érvényes jogszabályok figyelembevételével, és megengedett módon Felek kölcsönös megállapodása alapján meghosszabbítható.

2.2. Vállalkozónak rendelkeznie kell jelen szerződés fennállása alatt a közétkeztetési szolgáltatás teljes egészére kiterjedő 10.000.000.-Ft/év és 3 millió Ft./káresemény összegű közétkeztetési felelősségbiztosítással, melynek ki kell terjednie valamennyi, az étkeztetés során ellátott tevékenységre, valamint minden harmadik személynek okozott személyi és vagyoni kárra is.

2.3. A Megrendelő a Vállalkozónak bérleti díj fizetési kötelezettség terhe mellett használatra átadja a **Magyarkeszi, Köztársaság u. 8. sz. alatti**, a szerződés mellékleteként csatolt alaprajz szerinti **102 m² tálalókonyha**, valamint annak kapcsolódó helyiségeit jelen szerződés mellékletét képező bérleti szerződés szerinti feltételekkel. A vállalkozó köteles a rendelkezésére átadott helyiségeket a jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően működtetni, üzemeltetni.

2.4. A tálalókonyha, valamint annak kapcsolódó helyiségei közüzemi ellátását önálló fogyasztásmérők beépítésével alakították ki, vagyis azok valamennyi (áram, víz, gáz) közüzemi fogyasztása önálló mérőkkel számon tartott. A bérlet díj így nem tartalmazza a

közüzem szolgáltatások díját, melyeket a Megrendelő a közüzemekkel megkötött szerződése alapján átszámláz a Vállalkozónak.

2.5. A tálalókonyhában és kapcsolódó helyiségeiben működő eszközök karbantartása, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő működőképesen tartása Vállalkozó kötelessége saját költségén.

2.6. A Vállalkozó köteles a bérbeveendő tálalókonyhát és kapcsolódó helyiségét azt az idevonatozó jogszabályoknak megfelelően üzemeltetni és üzemeltetésre alkalmas állapotban tartani. Köteles továbbá a személyi megfeleléshez előírt tálaláshoz szükséges személyi állományt alkalmazni saját költségén. A vállalkozó köteles munkáltatói jogutódlással 2 fő teljes állású konyhai kiségitőt és 1 fő teljes állású szakácsot, valamint 1 fő részmunkaidős (napi 4 óra) ételmezésvezetőt tovább foglalkoztatni.

2.7. A vállalkozó rendelkezik élelmiszer szállítására alkalmas olyan gépjárművel, melyben a szállítórész az utastértől leválasztásra került, biztosítja a higiénikus ételszállítást, a jármű, és külön a szállítórész mosható-fertőtleníthető, a szállítórész belső felülete hézagmentes, és a szállítórészben biztosított az ételszállító eszközök biztonságos rögzítése és zárhatóság fenntartása.

2.8. A vállalkozó köteles a tálalókonyha NÉBIH minősítésével rendelkezni.

2.9. A vállalkozó tanítási évenként próbaékeztetést biztosít az intézmény, a szülői munkaközösség és az önkormányzat 3 képviselőjének, 3 hetes időtartamra.

2.11. A szerződés teljesítéséhez szükséges rendeltetésszerűen használható – külön bérleti szerződés keretében részletezett - helyiségek, eszközök a szerződés hatályba lépésének napjától a szerződés lejártának napjáig a Vállalkozó használatába kerülnek. A szerződés lejártát követően – külön bérleti szerződés keretében részletezett - helyiségeket, eszközöket Vállalkozó a rendeltetésszerű használatnak megfelelő állapotban Megrendelő részére átadja.

2.12. A Vállalkozó köteles a folyamatos, a mindenkor hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak megfelelő szakmai minimumfeltételeket biztosítani, fenntartani (a szinten tartás során a szükséges eszközcserét, eszközbeszerzést) saját költségén biztosítani, az elhasználdott, kiselejtezett eszközöket kicserélni. A tálalókonyha működtetése kizárólagos feladata.

2.13. A bérelt tálalókonyha és helyiségei vonatkozásában a munkavédelmi, érintésvédelmi, szabványossági, villámvédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása a Vállalkozó feladata saját költségén. A közegészségügyi, valamint élelmiszerbiztonsági előírások betartása szintén a vállalkozó feladata saját költségén.

2.14. A Vállalkozó vállalja abban az esetben, ha bármely hatóság e szerződés hatálya alatt a működőképesség biztosítása érdekében karbantartásra vonatkozó igényt vagy kötelezést fogalmaz meg a 2.3. pont szerinti tálalókonyha és a hozzátartozó kapcsolódó helyiségek tekintetében, azt a Vállalkozó a hatóság által előírt határidőben a saját költségén elvégzi. Ezen időszak alatt is köteles Vállalkozó biztosítani a szerződésszerű teljesítést.

2.15. A Megrendelő jogosult az ételkészítés, az ételszállítás feltételeit és higiéniáját, továbbá az étrend összeállítását energia és tápanyag összetételét, mikrobiológiai megfelelőségét is

ellenőrizni. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Megrendelőnek, vagy a Megrendelő megbízottjának az üzleti titok megtartása mellett biztosítja:

- az étel készítéséhez, felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését,
- a nyersanyag kiszabatok (mennyiségek) ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan,

2.16. A Vállalkozó köteles fél évente elégedettségi felmérést végezni írásban az étkeztetési szolgáltatást igénybevevők (Megrendelő, szülő, gyermek, fogyasztó) körében, melynek ki kell terjednie a tálalásra, az adag mennyiségére, minőségére, ízletességére, változatosságára stb. A Vállalkozó az elégedettségi felmérést értékeli írásos dokumentum formájában, és erről a bekért dokumentumok bemutatásával tájékoztatja a Megrendelőt.

2.20. A Megrendelő a 2.11. pontban foglalt ellenőrzésével kapcsolatos észrevételeit írásban közli a Vállalkozóval, aki a hiányosságok megszüntetéséről a Megrendelőt – az észrevételek kézhezvételétől számított- legkésőbb 5 napon belül írásban értesíteni köteles.

2.21. A Vállalkozó saját költségére köteles elvégezni:

- a.) a kizárólagosan általa használt helyiségek karbantartását, takarítását, rágszáló- és rovarirtását (az intézménnyel egyeztetve a belső festést, mázolókat is) beleértve,
- b.) a kizárólagosan használt berendezések, felszerelési tárgyak, a szolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközök javítását, folyamatos karbantartását, szükséges cseréjét is.

2.22. A Vállalkozó a számára kizárólagosan átadott helyiségeket rendeltetésüknek megfelelően köteles használni, felelős minden olyan kárért, amely e nélkül nem következett volna be. A Megrendelő engedélye nélkül azokat nem adhatja bérbe, vagy harmadik személy használatába.

3./ Teljesítési időszakok

A szolgáltatás a szerződés tartama alatt a Megrendelő intézményeinek nevelési-oktatási tevékenységének működési, nyitvatartási időszakaihoz igazodik. (Tárgyév: iskola esetén a tanév, óvoda esetén a nevelési év). A Szolgáltatóval hivatalosan közölt tanítási szünetek, zárva tartási időszakok tartama alatt a szolgáltatás szünetel. A szünidei étkeztetés Gyvt. 21/C §-a szerint a mindenkor jogszabályilag közzétett szünidei időtartam alatt kerül biztosításra, ezt a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul vette.

4./ A felek együttműködése, adatszolgáltatás

4.1. A Felek e szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése, jogaik gyakorlása során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően kötelesek egymással fokozottan együttműködni, ennek során kötelesek kölcsönösen elősegíteni, hogy a másik fél esedékes kötelezettségét határidőben teljesíthesse, kötelesek egymást késedelem nélkül értesíteni a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő, azt befolyásoló összes lényeges körülményről.

4.2. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás teljesítésének

alapfeltételeként intézményenként, az érintett intézmény útján a Vállalkozó részére az adagszám megállapításához a napi megrendelések leadása során a tárgynapot 24 órával megelőzően megadja (vagy az ajánlatnak megfelelően) az étkezők létszámát. Ilyen adatszolgáltatás hiányában a Szolgáltató a tárgynapot megelőző napra jelzett létszámadat figyelembevételével teljesít.

4.3. A Felek közötti kapcsolattartásra jogosult személyek (a szerződés teljes időtartama alatt a kapcsolattartókkal összefüggő adatváltozást Felek nem tekintik szerződésmódosításnak)

Megrendelő képviselője az Általános Iskola esetében	
név	Gyócsi Rita
cím	7098 Magyarakeszi, Hősök tere 12.
Tel/fax	74/478-756
e-mail	magyarkesziiskola@gmail.com

Megrendelő képviselője az Óvoda esetében	
név	Görgei Gabriella
cím	7098 Magyarakeszi, Szabadság u. 4.
Tel	74/478-779
e-mail	bagolytanyaovi4@gmail.com

Vállalkozó képviselője	
név	Kulcsár Gábor
cím	9800 Vasvár József Attila u. 23-25.
Tel	36/297-4229
e-mail	penzugy@atroplusz.hu

5./ A szerződés teljesítésének módja, helye

5.1. A Szolgáltató a szerződés tárgyát képző ételadagokat a saját maga által megjelölt főzőkonyhájából és hozzátartozó helyiségekből a szükséges, hatóságilag engedélyezett alapanyagok megvásárlásával és kizárólag saját berendezéseinek használatával, az általa megjelölt főzőkonyhában készíti el, szállítja és tálalja-, illetve szolgálja fel a szolgáltatási

helyeken a szerződés 5.8. pontja szerint.
A személyzet biztosítása a Vállalkozó feladata.

5.2. Vállalkozó köteles biztosítani a teljesítéshez szükséges megfelelő szakértelemmel rendelkező munkaerő folyamatos rendelkezésre állását, a komplett konyhai technológiát, a nyersanyagokat, berendezéseket és egyéb eszközöket, amelyek a szolgáltatás nyújtásához szükségesek. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a szakemberek és berendezések mind a szerződéskötéskor, mind a teljesítés időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre álljanak továbbá valamennyi jogszabályi és egyéb rendelkezésnek, hatósági előírásnak megfeleljenek.

5.3. A Vállalkozó feladata az iskolai tanítási szünetekben – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény 21/C. §-a szerinti szünidei étkeztetés biztosítása a szociálisan rászoruló gyermek részére a korosztálynak megfelelően megajánlott áron a Megrendelő által előzetesen megküldött létszámok alapján.

5.4. A tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyek beszerzése és a főzéshez, tálaláshoz, valamint a szállításhoz szükséges szakszemélyzet biztosítása a teljes működési idő alatt Vállalkozó kötelessége saját költségviselése mellett.

A Vállalkozó tárgyhétet megelőző 10 nappal a következő hétre vonatkozó – szerződés szerint összeállított – menüsorokat (étlapokat) a Megrendelőnek eljuttatja, azzal, hogy a Megrendelő azt ellenőrzi, a jogszabályok és szakmai szabályok keretei között javaslatot tehet. Az igényeket a normakereten belül a felhasználható nyersanyagnorma összeghatáráig kell teljesíteni.

5.5. A Vállalkozó az ételek elkészítéséhez szükséges alapanyagokat saját költségén szerzi be, a nyersanyag norma figyelembevételével. Az alapanyagok beszerzése során az élelmiszer-egészségügyi előírásokat köteles betartani. A tálalási helyekre történő kiszállítás a Vállalkozó feladata, és neki kell biztosítania az ehhez szükséges edényeket és munkaerőt saját költségén. A Vállalkozó köteles az általa elkészített, megfőzött és kiszállított ételekből mintát venni és ezt 72 óráig megőrizni.

5.6. A Szolgáltató a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő által elfogadott díjtáblázata szerinti díjazás mellett diétás (liszt érzékeny, tej érzékeny, stb.) és eseti rendkívüli igényeket (pl. betegség esetén) étkeztetési igényeket is biztosítani köteles a rászoruló igénybevevőknek az orvosi előírások betartása mellett.

5.7. A keletkezett ételhulladék, jogszabályok szerinti elszállíttatásáról Vállalkozó gondoskodik saját költségén.

5.8. Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a következő intézmények részére nyújtja a szolgáltatást:

Megnevezés	Szolgáltatást igénybe vevő címe	Szolgáltatás helyének címe	Étkeztetés fajtája
Magyarkeszi Bagolytanya Óvoda	7098 Magyarkeszi, Szabadság u. 4.	7098 Magyarkeszi, Szabadság u. 4.	óvodai étkeztetés
Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarkeszi Tagiskola	7098 Magyarkeszi, Hősök tere 12.: 7098 Magyarkeszi, Köztársaság u. 8.	7098 Magyarkeszi, Köztársaság u. 8.	tanulóinak közétkeztetése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi. XXXI. törvény (Gyvt.) 21/C §.- a szerinti szünidei étkeztetés biztosítása

Az átvételtől az ételek megfelelő minőségi megőrzéséért a Megrendelő, illetve a tálalási helyeken megbízott személy felel.

Az étel mennyiségi átvétele a Vállalkozó által kiállított szállítólevél alapján történik, a kiszállított helyszínen. A minőségi kifogás a Vállalkozó képviselőjének jelenlétében felvett jegyzőkönyv alapján legkésőbb az átvételt követő 3 órán belül közölhető. Felek az átadás-átvétel részletes szabályait, az abban közreműködők személyeit külön megállapodásban részletezik.

5. 9. Felek az ételek átadásában résztvevő személyeket, valamint az ételek átadásának időbeli ütemezését külön megállapodásban rendezik.

5. 10. A Megrendelő a tudomására jutott a szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett kifogásról és panaszról 3 napon belül írásban értesíti a Vállalkozót, aki ezt köteles érdemben kivizsgálni és ennek eredményéről írásban tájékoztatni a Megrendelőt.

6./ Bérleti díj:

6.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a **Magyarkeszi, Köztársaság u. 8.** szám alatti ingatlanban működő tálalókonyha és hozzákapcsolódó helyiségek használatáért a Vállalkozó havonta bérleti díjat fizet, jelen vállalkozási szerződés fenn álltának időtartama alatt.

6.2. Az induló havi bérleti díj a beszerzési eljárásban a nyertes ajánlatevő által megajánlott nettó 250000,- Ft/hónap bérleti díj összege, mely összeget jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező bérleti szerződések tartalmazzák.

6.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy összesen (nyertes ajánlat szerinti) bérleti díjat havonta utólag köteles a Vállalkozó megfizetni.

A Megrendelő a bérleti díjról számlát állít ki a tárgyhót követő hónap 15. napjáig és megküldi a Vállalkozónak. A Vállalkozó a havonkénti bérleti díjat a számla kézhezvételét követő 15 napon belül fizeti meg a Megrendelő Tamási OTP Bank.-nél vezetett 11746029-15414447 számú számlájára átutalással.

6.4. A Megrendelő jogosult a bérleti díjat az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletével kapcsolatos önkormányzati testületi döntés alapján megemelni, figyelembe véve a bérleti szerződés 3.3 pontját.

7./ A szolgáltatás ellenértéke, megfizetésének módja, díjmódosítás

7.1. A Szolgáltatás díjait a jelen *szerződés 1 sz. elválaszthatatlan mellékletét képező díj jegyzék* tartalmazza. A szolgáltatási tervezett keretösszeg egy évre: 41347920,- Ft + ÁFA. azaz negyvenegymillió-háromszáznegyvenhétezerkilencszázhusz plusz általános forgalmi adó forint.

Az ár tartalmazza az étel nyersanyagai beszerzésének, elkészítésének, előírászerű szállításának, tárolásának, szükség szerinti kezelésének, a göngyölegeknek a költségeit és minden egyéb, a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő díjat és költséget.

7.2. Megrendelő a Magyarországi Önkormányzata útján saját kockázatára köteles a szolgáltatást igénybe vevőktől a térítési díjakat beszedni, ennek elmaradása a Vállalkozóval szemben fennálló fizetési kötelezettségét nem érinti. A Megrendelő köteles a beszedett térítési díjat gazdálkodása során elkülönítetten kezelni, nem jogosult ezt más célra használni. A beszedett térítési díjat a Megrendelő minden esetben a Vállalkozó számlájának kiegyenlítésére fordítja.

A Vállalkozó a tárgyhónap összesített teljesítéseiről, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig számlát állít ki. A szolgáltatási díjat a megrendelő a számla kiállítás napjától 30 nap fizetési határidőn belül átutalással fizeti meg. A Vállalkozó a Megrendelő felé a számlát az étkezés fajtája, adag szám, valamint norma díj, rezsiz díj szerinti bontásban állítja ki az alábbiak szerint:

- óvodai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit, egésznapra vetítve)
- iskolai étkezés (külön bontva a nyersanyag normát és a rezsit az étkezés fajtáinál)

A Szolgáltató jogosult a Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. § alapján késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. tv rendelkezései szerint behajtási költségátalányt érvényesíteni.

7.3. A szolgáltatás díja (térítési díjak) 2024. október 31. napjáig az e szerződés mellékletében meghatározott mértékben változatlanok. A Szolgáltató a meghosszabbodással érintett naptári évre vonatkozóan tárgyév augusztus első munkanapjáig terjeszti elő a Szolgáltatási díj módosítására vonatkozó javaslatát, oly módon, hogy figyelembe veszi az élelmiszer ágazatra közüzemi díjakra, munkavállalói költségekre, szakágazati inflációra vonatkozó változásokat. A szolgáltatás díja csak közös megegyezéssel módosítható.

A díj módosítás a tárgyév november 1. napjától hatályos. Rendkívüli díjkorrekcióra a közüzemi díjak, előállítási költségek és nyersanyagárak év közbeni módosulása esetén kizárólag közös megegyezéssel legfeljebb fél éves gyakorisággal kerülhet sor, közös megegyezéssel.

7.4. Vállalkozó elektronikus rendelési felületet működtet, melyen keresztül Ajánlatkérő intézményei le tudják adni napi szintű rendeléseiket. A rendeléseket a kiszállítás napját megelőző munkanap 10.00 óráig fogadja el a vállalkozó.

Vállalkozó a rárendeléseket a kiszállítás napját megelőző munkanap 12.00 óráig fogad el.

Megrendelt, de ki nem szállított ételek okán bekövetkező hibás teljesítés esetén az Vállalkozó a hibát 2 órán belül korrigálja.

8./ A szerződés megszűnése, megszüntetése

8.1. Jelen szerződés megszűnik:

- a.) írásban történő közös megállapodással.
- b.) rendkívüli felmondással,
- c.) valamelyik fél jogutód nélküli megszűnésével,
- d.) a szerződés határozott időtartamának leteltével.

8.2. A szerződés rendkívüli felmondására bármelyik fél jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. Amennyiben valamelyik fél a másik fél szerződésszegő magatartását észleli, azt írásban köteles jelezni, oly módon, hogy az átvétel egyértelműen bizonyítható legyen. Az írásbeli értesítésben fel kell szólítani a másik felet a szerződésszegő magatartása határidőre történő megszüntetésére. Amennyiben a szerződésszegő magatartás az írásbeli értesítésben megjelölt határidőt követően is fennáll, és a Vállalkozó, illetve Megrendelő a megadott határidőre a problémát nem szünteti meg, fennáll a rendkívüli felmondás lehetősége.

Súlyos szerződésszegének minősül:

- a.) ha Vállalkozó csődbe megy, ellene felszámolási eljárás indul,
- b.) ha Vállalkozó felelősségbiztosítását nem tartja fenn folyamatosan, vagy azt a biztosító bármely okból megszünteti, és a Vállalkozó az e szerződésben meghatározott összeg erejéig a biztosítás pótlásáról nem gondoskodik,
- c.) Vállalkozóban közvetetten és közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. (1) bekezdés k.) pont kb.) alpontjában meghatározott feltétel,
- d.) Vállalkozó közvetetten és közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb.) alpontjában meghatározott feltétel.

9./ A szerződés módosítása, jognyilatkozatok

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges, a Kbt. előírásai szerint, illetőleg a felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat erre irányuló kifejezett szerződéses rendelkezés hiányában is írásban kötelesek egymással szemben megtenni.

10./ Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10.1. Késedelmi kötbér, melynek mértéke a késedelemmel érintett teljesítés nettó szolgáltatási díjának 10 %-a óránként, de legfeljebb a késedelemmel érintett teljesítés nettó szolgáltatási díjának 15 %-a.

10.2. Hibás teljesítésért járó kötbér, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítés nettó szolgáltatási értékének 10%-a.

10.3. Késedelmes teljesítésnek minősül, amennyiben nyertes ajánlattevő a számára előírt határidőhöz képest az előírt szolgáltatással legalább 2 órás késedelembe esik.

10.4. Hibás teljesítésnek minősül, amennyiben a nyertes ajánlattevő nem megfelelő mennyiségben (adagszámban), vagy a jogszabályban, dokumentációban szereplő, a szerződésben vállalt kötelezettségének nem megfelelő minőségben szolgáltat.

10.5. Amennyiben a Szolgáltató a megrendelt adagszámú reggelit/tízórait/ebédet/uzsonnát az előírt határidőig nem szállítja le és ezen hibáját a szükséges 60 perces határidőn belül nem korrigálja, akkor a Megrendelő jogosult az adott napra szükséges adagszámban a reggelit/tízórait/ebédet/uzsonnát harmadik féltől beszerezni és a beszerzéssel kapcsolatban felmerülő esetleges többletköltséget a Szolgáltatóval szemben érvényesíteni.

10.6. A teljesítés megghiúsulása esetén a Megrendelő megghiúsulási kötbér kiszabására jogosult, melynek mértéke a megghiúsulással érintett munkáért járó nettó vállalkozási díj 50%-a.

11./ Jogviták rendezése

A felek megállapodnak, hogy vitáikat egymással elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, kötelesek erőfeszítéseket tenni bármely konfliktus felmerülése esetén, hogy azt szerződésük szellemében a másik fél méltányos érdekeinek figyelembevételével kétoldalú megbeszéléseken mindkét fél által békésnek tekintett megoldással oldják fel. Amennyiben a konfliktust a felek kétoldalú tárgyalásaikkal 30 napon belül lezárni nem tudják, úgy a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvitájuk elbírálása tekintetében a felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező Tamási Járásbíróság, vagy Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12./ Titoktartás

A felek e megállapodásuk során tudomásukra jutó minden lényeges információt –a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó jogi szabályozás figyelembevételével- üzleti titokként, bizalmas adatként kötelesek kezelni, azt harmadik illetéktelen személy számára nem adhatják ki. A titoktartási kötelezettség alóli felmentést a felek írásban adhatják meg egymás számára. Nem minősül a titoktartási kötelezettség megszegésének a Megrendelővel vagy a Vállalkozóval együttműködő, teljesítését elősegítő üzleti partner tájékoztatása, illetve jelen szerződés 2.12. és 2.13. pontjában szabályozott ellenőrzés, illetve elégedettség felmérés és ennek eredménye után teendő intézkedések.

13./ Vegyes és záró rendelkezések

13.1. A Megrendelő kötelezettséget vállal, hogy a Szolgáltatót haladéktalanul értesíti minden olyan eseményről, adataiban bekövetkező változásokról, amely jogalanyiségát, ügyletkötési képességét vagy készségét, képviselőjét vagy a számlázás adattartalmát érintheti.

13.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143.§ (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

13.3. A felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény szerint az illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a beszerzési eljárásokat és azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.

13.4. Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzésének idejének

lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tennie a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, Magyar Államkincstár és egyéb illetékes ellenőrző szervezetek részére a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, okmányok, egyéb dokumentumok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését, vagy könyvvizsgálatát, azokról másolat készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

13.5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelő képviselőjét írásban értesíteni, ha a 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósági feltételeknek való megfelelése jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és tudomásul veszi, ha az átláthatósággal kapcsolatos valótlan nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés időtartama alatt megszűnnek, jelen szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja – amennyiben teljesítésre nem került sor - a szerződéstől eláll.

13.6. A felek megállapodnak, hogy amennyiben e szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy az nem érinti e szerződés érvényességét, és az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek ügyletkötéskor fennállt feltehető akaratának leginkább megfelelő szabályozás lép.

13.7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendelet, az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, valamint az aláírásakor hatályos egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A fentiekben felsorolt jogszabályok előírások alkalmazásaira sor kerülhet, de ez nem zárja ki, hogy a szolgáltatás teljesítése során más jogszabályok alkalmazása is felmerül/het. A szolgáltatás során alkalmazandó jogszabályok ismerete és betartása kizárólagosan szolgáltató felelőssége.

13.8. A felek kijelentik, hogy jelen szerződés 12 számozott és összetűzött oldalból áll, azt elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal egyezőt 4 egymással megegyező példány jóváhagyólag aláírták, melyből 3 példány megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.

Magyarkeszi, 2023. október 3.

.....
Vállalkozó képviselője

.....
Megrendelő képviselője
polgármester

Melléklet: nyertes ajánlatban benyújtott ár táblázat

.....
ellenjegyzések (szükség szerint)

BÉRLETI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

Név: Magyarkeszi Község Önkormányzata

Képviseli: Kovács Erzsébet polgármester

Székhely: 7098 Magyarkeszi, Szabadság utca 2.

Telefon: 74/578-005

E- mail: mkesziph@gmail.com

Adószám: 15414447-2-17

Bankszámlaszám: 11746029-15414447

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről a

Név: ...

Képviseli:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Telefon:

E- mail:

Adószám:

Bankszámlaszám:

mint szolgáltató, a továbbiakban: **Bérlő** között, (a továbbiakban együtt: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

A Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó beszerzési eljárás eredményeként Szolgáltatót választotta ki a külön szerződésben szabályozott Közétkeztetési szolgáltatás nyújtására, a Bérbeadó a közétkeztetés megfelelő biztosítása érdekében (járulékos jogviszonyként) köti meg a Szolgáltatóval, mint Bérlővel az alábbi szerződést. A Felek rögzítik, hogy Bérbeadó előtt a közétkeztetés nyújtására létrejött szerződés tartalma ismert.

1./ A szerződés tárgya

1.1. A felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó a külön szerződésben rögzített szolgáltatás teljesítése érdekében bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező Magyarkeszi, Köztársaság u. 8. sz. alatti 102 m² területű, a mellékelt alaprajz kialakítás szerinti tálalókonyha, és a hozzá tartó helyiségeit a bérleményhez tartozó, birtokbaadásakor rögzített leltárban feltüntetett eszközökkel és berendezésekkel. Az eszközleltár jelen bérleti szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

1.2. A Felek megállapodása szerint lényeges feltétel, hogy e szerződésből fakadó kötelezettségeiket a Felek a külön szerződéssel létrejövő közétkeztetési szolgáltatás nyújtására létrehozott jogviszony fennállására is tekintettel teljesítik. A Bérbeadó köteles e szerződés és a közétkeztetési szolgáltatás nyújtására létrejött szerződés egységét a Szolgáltatóval/Bérlővel szemben biztosítani.

2./ A szerződés hatálya, időtartama

2.1. A Felek szerződésüket a tárgyi beszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés hatályba lépése napjától 2023. november 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig határozott időtartamra kötik azzal, hogy a szerződés az egyidejűleg közétkeztetési szolgáltatás nyújtására létrejött szerződés tartamához minden tekintetben igazodó időtartamú.

3./ A bérleti jogviszonyra vonatkozó alapvető rendelkezések

3.1. A Bérbeadó köteles a Bérleményt a Bérlő és a Bérlő érdekkörében és megbízásából eljáró harmadik személyek részére kizárólagos használat, birtoklás és hasznosítás céljára átadni rendeltetésszerű állapotban a szolgáltatási tevékenység megkezdése és folytatása érdekében. A felek a Birtokbavétel időpontjában kötelesek a birtokbavételi jegyzőkönyvet és eszközleltárt felvenni, a jegyzőkönyvben rögzíteni a Bérlemény műszaki állapotát az állapot fotódokumentációjával, a kulcsok, dokumentumok átadását, és a Felek által lényegesnek tartott egyéb körülményeket.

3.2. A bérlemény **bérleti díja nettó 250000,- Ft/hó (ajánlat szerint) + 0% ÁFA** amelyet a Bérlő a Bérbeadó által kiállított számla ellenében fizet meg a Bérbeadónak. A bérleti díj nem tartalmazza a tálalókonyha közüzemi díjait, mivel azokat az önálló fogyasztásmérők alapján Bérlő fizet meg a Bérbeadó által történő átszámlázása alapján.

A Bérlő gondoskodik a tevékenységével kapcsolatosan keletkezett hulladék elszállításáról, erre tekintettel köteles az illetékes közszolgáltatóval szerződést kötni.

A Bérleti díj megemelésére legfeljebb évente egy alkalommal, közös megegyezéssel kerülhet sor. A bázisév 2023., első felülvizsgálat a jogviszony első évét követő év augusztus 1. napja. A további felülvizsgálatok időpontja a további évek elteltét követő év augusztus 1. napja. Bérleti díj emelkedése november 1. napjával hatályos.

3.3. A bérleti díj ellenében a Bérlő, a Bérlő szállítói, vevői, megbízottjai, ügyfelei, vállalkozói, albérlői, munkavállalói a Bérlővel kötött megállapodás alapján a Bérlő engedélyével jogosultak a birtokbavétel időpontjától a Bérlemény jelen szerződés szerinti használatára.

A Bérlő a bérleményt a külön közétkeztetési szolgáltatásra létrejött szerződés végrehajtása érdekében jogosult használni.

A Bérlő az üzemi működését a rá irányadó jogszabályok és szakmai szabályok alapján maga jogosult meghatározni.

3.4. A Bérlő a Bérlemény azon területei, egyedi eszközei vonatkozásában, amelyek a Bérbeadó érdekkörében felmerülő ok miatt átmenetileg a rendeltetésszerű használatra nem alkalmasak, vagy nem állnak a Bérlő rendelkezésére, az ilyen állapot fennállásának időtartamára nem köteles bérleti díjat fizetni. A Bérlő a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot visszaállításával kapcsolatban köteles a Bérbeadóval együttműködni.

3.5. A Bérlo a bérleményt a szerződés tartama alatt tárolókonyhaként üzemelteti.

A Bérbeadó a szerződés teljes tartama alatt szavatol azért, hogy a bérlemény építészeti, gépészeti és villamos szerkezeti elemei a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérlo rendelkezésére álljon. Az épület bérleményében a szolgáltatás szerződésszerű teljesítéséhez szükséges tartozékok javítása, a szolgáltatásból adódó meghibásodás javítása Bérbe vevő felelőssége. A Felek megállapodása szerint a bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérbeadó a Bérlovel szemben e költségei megtérítését semmilyen jogcímen nem tarthat igényt. A folyamatos üzemeléshez szükséges rendszeres karbantartási eseti javítási munkálatok elvégzéséről a Bérlo saját költségén gondoskodik.

3.6. A Felek megállapodnak, hogy a bérlemény közüzemi szolgáltatóival a Bérbeadó áll jogviszonyban, így a közüzemi díjak összegét a Bérbeadó átszámlazza a Bérlonek. A közüzemi fogyasztás mérése almérők által biztosított, ezért a bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat.

3.7. A Bérlo a szerződés tartama alatt - az általa végzett beruházást, valamint minden további esetleges beruházást, fejlesztést is ideértve - a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet átalakítást, fejlesztést vagy más hasonló munkálatokat a bérleményen. Amennyiben a Bérbeadó a hozzájárulás iránti kérésére annak kézhez vételétől számított 8 napon belül nem nyilatkozik, úgy ez a Bérbeadónak az érintett átalakításhoz, fejlesztéshez, vagy más hasonló munkálatok elvégzéséhez történő hozzájárulásának tekintendő.

3.8. A bérleti jogviszony szerződés lejárt előtti megszüntetése esetén a Bérlo jogosult az állag sérelme nélkül eltávolítható beruházásait - a Felek eltérő külön megállapodásának hiányában - a bérleményből elvinni. Amennyiben Bérbeadó ezen beruházások aktuális könyvszerinti értékét vállalja, úgy Bérlo köteles azokat Bérbeadó részére átadni. A Bérlo által eszközölt állagsérelem nélkül nem eltávolítható beruházások Bérbeadó részéről történő átvétele tekintetében a Felek a Bérbeadó fejlesztéshez történő hozzájáruló nyilatkozatával egyidejűleg állapodnak meg. A Bérlo által eszközölt, állagsérelem nélkül nem eltávolítható beruházások Bérbeadó részéről történő esetleges átvétele esetén a Bérlo számlával igazolt ráfordításai alapján köteles alátámasztani a beruházás értékét, mely aktuális könyvszerinti érték szolgál alapul a beruházás tényleges értékének meghatározásakor, figyelemmel az időközben felmerülő amortizációs és egyéb költségekre. Amennyiben Bérlo ezeket a beruházásokat nem adja át, úgy a konyha és hozzátartozó helyiségek állagsérealmát helyre kell állítania, és a közüzemi díjakkal is el kell számolnia.

3.9. Bérlo a bérleti szerződés megkötésekor felvett leltárban szereplő eszközöket a közétkeztetési szolgáltatás ellátása érdekében rendeltetésszerű módon használhatja. Amennyiben a használat során valamely eszköz nem rendeltetésszerű használatból adódóan megsérül, illetve megsemmisül, úgy Bérlo köteles ezen eszközt az eredeti eszközzel megegyező funkciójú új eszközzel pótolni és a szerződés megszűnésekor az Bérbeadó részére átadni. Ezen eszközök tekintetében Bérlo értékkülönbözeti követeléssel Bérbeadó irányába nem léphet fel. Amennyiben a leltárban szereplő bármely eszköz használata Bérlo részéről szükségtelenné válik, úgy azt Bérlo a leltárból történő kivezetéssel egyidejűleg visszaszolgáltatja Bérbeadó részére.

3.10. Bérlo kötelessége a bérleményben a tűzvédelmi és munkavédelmi, valamint közegészségügyi szabályok betartása és betartatása, illetve ennek érdekében a szükséges intézkedések meghozatala.

4./ A felek együttműködése, adatszolgáltatás

A Felek e szerződésből származó kötelezettségeik teljesítése, jogaik gyakorlása során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően kötelesek egymással fokozottan együttműködni, ennek során kötelesek kölcsönösen elősegíteni, hogy a másik fél esedékes kötelezettségét határidőben teljesíthesse, kötelesek egymást késedelem nélkül értesíteni a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő, azt befolyásoló összes lényeges körülményről.

5./ A szerződés megszűnése, megszüntetése

5.1. A jelen szerződés a határozott időtartam leteltével a lejárat napján megszűnik, figyelemmel a szerződés 2.1. pontjára. A felek e szerződést annak határozott tartama alatt rendes felmondással egyoldalúan nem szüntethetik meg.

5.2. A Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés megszűnik a Felek közös megegyezésével.

5.3. A Felek bármelyike jogosult a szerződést a másik Fél súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegése esetén 30 nap felmondási idővel (rendkívüli felmondás) megszüntetni. A Felmondás közlését megelőzően a következményekre történő figyelmeztetéssel fel kell hívni a másik Felet a szerződésszegő magatartás abbahagyására, avagy következményeinek elhárítására, kivéve, ha a szerződésszegő magatartás súlyossága, következményeinek elháríthatatlansága miatt ez a felmondást közölni kívánó Féltől nem elvárható. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított nyolc napon belül írásban kell közölni.

5.4. A jelen szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése vagy a közétkeztetési szolgáltatásra létrejött külön szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése a Szolgáltatóval létrejött másik jogviszony egyidejű megszűnését eredményezi.

6./ A szerződés módosítása, jognyilatkozatok

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges a Kbt. előírásai szerint, illetőleg a felek a jelen szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat erre irányuló kifejezett szerződéses rendelkezés hiányában is írásban kötelesek egymással szemben megtenni. Bármely jognyilatkozat kézbesítésének sikertelensége esetén a kézbesítés megkísérlésétől számított ötödik munkanapon a nyilatkozat kézbesítettnek tekintendő.

7./ Jogviták rendezése

A felek megállapodnak, hogy vitáikat egymással elsősorban tárgyalásos úton kívánják rendezni, kötelesek erőfeszítéseket tenni bármely konfliktus felmerülése esetén, hogy azt szerződésük szellemében a másik fél méltányos érdekeinek figyelembevételével kétoldalú megbeszéléseken mindkét fél által békésnek tekintett megoldással oldják fel. Amennyiben a konfliktust a felek kétoldalú tárgyalásaikkal 30 napon belül lezárni nem tudják, úgy a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvitájuk elbírálása tekintetében a felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Tamási Járásbíróság, vagy a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

8./ Titoktartás

A felek e megállapodásuk során tudomásukra jutó minden lényeges információt – a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó jogi szabályozás figyelembevételével – üzleti titokként, bizalmas adatként kötelesek kezelni, azt harmadik illetéktelen személy számára nem adhatják ki. A titoktartási kötelezettség alóli felmentést a felek írásban adhatják meg egymás számára. Nem minősül a titoktartási kötelezettség megszegésének a Bérllővel együttműködő, teljesítését elősegítő üzleti partner tájékoztatása.

9../ Vegyes és záró rendelkezések

9.1. A Bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy a Bérllőt haladéktalanul értesíti minden olyan eseményről, adataiban bekövetkező változásokról, amely jogalanyiságát, ügyletkötési képességét vagy készségét, képviselőjét vagy a számlázás adattartalmát érintheti.

A Bérbeadó kijelenti, hogy képviselőjében aláíró polgármester a Bérbeadó önálló képviselőjére jogosult, jelen szerződés aláírására a Bérbeadó szervezet legfőbb szervétől felhatalmazással rendelkezik.

9.2. A felek megállapodnak, hogy amennyiben e szerződés valamely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy az nem érinti e szerződés érvényességét, és az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek ügyletkötéskor fennállt feltehető akaratának leginkább megfelelő szabályozás lép.

9.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI.30.) VM rendelet, az élelmiszer-előállítás és forgalomba hozatal egyes élelmiszer-higiéniai feltételeiről és az élelmiszerek hatósági ellenőrzéséről szóló 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM együttes rendelet, valamint az aláírásakor hatályos egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.4. A felek kijelentik, hogy jelen szerződés 6 számozott és összetűzött oldalból áll, azt elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal egyezőt 4 egymással megegyező példány jóváhagyólag aláírták, melyből 3 példány megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.

Melléklet: Tételes eszköz leltár

Magyarországi, 2023. október 3.

.....
Vállalkozó képviselője

.....
Megrendelő képviselője
polgármester

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testületének
../2023. (IX. 27.) KT határozata-tervezet:

Magyarkeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja azt a tényt, hogy a világpolitikai helyzet következtében bekövetkező infláció miatt a jelenlegi finanszírozási környezetben nem tudja a Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája nevű intézményét működtetni.

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 27/2020. (V. 21.) határozatával alapított Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája nevű intézményét jogutód nélkül 2023. október 31. napjával megszünteti.
2. A Képviselő-testület az intézmény megszüntetéséről szóló megszüntető okiratot e határozat mellékleteként elfogadja.
3. A Képviselő-testület az intézmény által ellátott feladatokat a 79/2023. (IX. 27.) KT határozata alapján megkötött megállapodás alapján 2023. november 1. napjától vásárolt élelmizésként biztosítja.
4. A Képviselő-testülete felhalmazza az intézményvezetőt, hogy az intézmény által foglalkoztatott dolgozók érdekében munkáltatói jogutódlásról megállapodást kössön.
5. A Képviselő-testület vállalja, hogy a Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája 2023. október 31. napja előtt vállalt kötelezettségeit finanszírozza, és a követeléseit beszedi.

Határidő: 2. pont esetében: azonnal
3. pont esetében: 2023. november 1.
4. pont esetében: 2023. október 15.
5. pont esetében értelemszerűen

Felelős: a polgármester

Magyarkeszi, 2023. szeptember 27.

Szabó Márta sk.
jegyző

Kovács Erzsébet sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

Megszüntető okirat

tervezet

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján a Magyarakeszi Község Önkormányzata Konyhája megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Magyarakeszi Község Önkormányzata Konyhája
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 7098 Magyarakeszi, Köztársaság utca 8.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 845214
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 15845216-2-17

2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: 2023. október 31.
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Magyarakeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete
 - 2.2.2. székhelye: 7098 Magyarakeszi, Szabadság utca 2.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdése szerinti jogutód nélküli megszüntetés.
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: Magyarakeszi Község Önkormányzati Képviselő-testülete a világpolitikai helyzet következtében bekövetkező infláció miatt a jelenlegi finanszírozási környezetben nem tudja a Magyarakeszi Község Önkormányzata Konyhája nevű intézményét működtetni.
- 2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja: Sikeres beszerzési eljárást követően az Atroplusz Kft.-vel. (9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.) kötött megállapodás alapján vásárolt élelmiszerrel látja el Magyarakeszi Község Önkormányzata a feladatot.

3. A költségvetési szerv megszüntetésével összefüggő átmeneti rendelkezések

3.1. A kötelezettségvállalás rendje

- 3.1.1. A megszűnő költségvetési szerv által vállalható kötelezettségek köre és mértéke: Magyarkeszi Község Önkormányzata Konyhája 2023. október 31. napjáig vállalt feladatainak ellátáshoz nyersanyag vásárlása és a közszolgáltatások igénybevétele.
- 3.1.2. A megszűnő költségvetési szerv általi kötelezettségvállalások határideje: 2023. október 31.

3.2. Jogutódlással és feladatátadással összefüggő egyéb intézkedések: Magyarkeszi Község Önkormányzata a közétkeztetési feladatok ellátására 2023. november 1. napjától vállalkozói szerződést kötött az Atroplusz Kft-vel. (9800 Vasvár, József Attila u. 23-25.) A dolgozók munkáltatói jogutódlással kerülnek a vállalkozóhoz. AZ önkormányzati vagyon használatáról az önkormányzat bérleti szerződést kötött az Atroplusz Kft-vel.

Kelt: Magyarkeszi, időbélyegző szerint

P.H.

Kovács Erzsébet polgármester